



Sous-Préfecture
 Mme le Sous-Préfet
 10 Allées Niel
 BP 20212
 31605 MURET CEDEX

Carbonne, le 27 octobre 2017

Direction des affaires juridiques
 Dossier suivi par Sylvie NOEL
 Tél. : 05-61-87-71.95
 Courriel : affaires.juridiques@ville-carbonne.fr

**Objet : Révision Générale PLU-Arrêt du projet
 Consultation des personnes publiques associées**

Madame le Sous-Préfet,

Conformément aux dispositions des articles L 153-31 et L153-33 du code de l'urbanisme, j'ai l'honneur de vous notifier, avant l'enquête publique, le projet de révision générale en cours du Plan local d'urbanisme arrêté par délibération du Conseil municipal de CARBONNE, en date du 17 octobre 2017 (CD en annexe).

Le dossier présenté s'attache à mettre en évidence la cohérence du projet avec les objectifs définis au PADD, la compatibilité avec le SCOT Sud-Toulousain et le PLH, tout en prenant en compte des dispositions des lois GRENELLE II, ALUR, LAAF Une évaluation environnementale exhaustive a été effectuée et complète le rapport de présentation pour être examinée par l'Autorité environnementale. La Commission Départementale de Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF) sera aussi consultée avant l'enquête publique pour les volets la concernant.

Bien que Carbonne soit un pôle d'équilibre identifié au SCOT, je tiens à souligner l'effort fait dans ce projet sur la réduction de consommation d'espaces (114 ha sont restitués en zones agricole et naturelle) ainsi que le souci de préserver un environnement et un cadre de vie unanimement appréciés par les Carbonnais.

Afin de finaliser ce dossier, qui revêt une importance stratégique pour la commune de Carbonne, je vous saurai gré de bien vouloir me faire part de vos éventuelles observations sur les modifications envisagées par ce dossier. En l'absence de réponse de votre part dans les trois mois suivant la réception de ce dossier, votre avis sera considéré comme favorable.

Dans l'attente de votre réponse, veuillez agréer, Madame le Sous-Préfet, mes respectueuses salutations.



Le Maire,
 Bernard BROS