

Plan Local d'Urbanisme

COMMUNE DE CARBONNE

Plans 3.2 : Zonage et prescriptions
Version alléges n°2

Echelle : 1:5000

Septembre 2021
N° 4 38 258



- Zonage**
- UA : Zone à vocation d'habitat (centre ville et hameaux anciens)
 - UE : Zone à vocation d'habitat (zones d'extensions urbaines relativement denses)
 - UC : Zone à vocation d'habitat (zones d'extensions urbaines peu denses)
 - UE : Zone à vocation d'équipements
 - UF : Zone à vocation commerciale
 - UC : Zone à vocation d'activités
 - UXe : Zone d'équipements liés à la déchetterie
 - UXa : Zone à vocation d'activités (zones artisanales)
 - 1AUA : Zone à urbaniser à vocation d'habitat
 - 1AUB : Zone à urbaniser à vocation d'habitat
 - 2AUA : Zone à urbaniser à vocation d'habitat (termée à l'approbation du PLU)
 - 2AUB : Zone à urbaniser à vocation d'activités (termée à l'approbation du PLU)
 - A : Zone agricole
 - N : Zone naturelle
 - Ne : Zone naturelle d'équipements
 - NJ : Zone naturelle de jardins
 - NL : Zone naturelle de loisirs
 - Npv : Zone destinée à accueillir des installations pour la production d'énergies renouvelables (photovoltaïque au sol)
 - Nv : Zone naturelle - Aire d'accueil des gens du voyage
- Terrains particuliers du PLU**
- Espace Boisé Classé (art. L113-1 du Code de l'Urbanisme)
 - Emplacement réservé (art. L151-41 alinéa 1 et 2 du Code de l'Urbanisme)
 - Secteur protégé en raison de la richesse du sol ou du sous-sol (art. R151-34 alinéa 2 du Code de l'Urbanisme)
 - Secteur de diversité commerciale à préserver (art. L151-16 du Code de l'Urbanisme)
 - Bâtiment remarquable à protéger (art. L151-19 du Code de l'Urbanisme)
 - Changement de destination (art. L123-1-5 et R123-12-2 du Code de l'Urbanisme)
- Secteurs concernés par des risques naturels (art.R.151-31 du Code de l'urbanisme)**
- Risque inondation
 - Aléas Fort
 - Aléas Moyen
 - Aléas Faible
 - Risque mouvement de terrain
 - Aléas Fort
 - Aléas Moyen
 - Aléas Faible

| Numero UR | Objets | Superficie | Bénéficiaire |
|-----------|---|-----------------------|-----------------|
| 1 | Création d'un chemin piétonnier route de Longages | 1 370 m ² | Commune |
| 2 | Élargissement du chemin de la Doardouille | 4 560 m ² | Commune |
| 4 | Aménagement du chemin de la Doardouille avec ronds-points et voie d'accès | 12 300 m ² | Commune |
| 5 | Voie d'accès future | 525 m ² | Commune |
| 6 | Aménagement du carrefour RD37 / RD57H | 860 m ² | CD37 |
| 7 | Élargissement route de Bessé | 6 380 m ² | CD37 |
| 8 | Agrandissement du chemin d'Assanville | 1 950 m ² | Commune |
| 9 | Création d'un accès piéton entre le collège et le chemin des Neuses | 270 m ² | Commune |
| 10 | Agrandissement Avenue de Troubauc | 290 m ² | Commune |
| 11 | Aménagement de la route du Bagal avec ronds-points et voie d'accès | 11 805 m ² | Commune |
| 12 | Aménagement du chemin de Bordeneuve | 8 955 m ² | Commune |
| 13 | Création d'un rond-point et voie d'accès Bessé | 2 760 m ² | Commune |
| 14 | Aménagement avenue Joffré | 605 m ² | Commune |
| 15 | ER création d'une voie d'accès à la zone à urbaniser de Labarre | 1 660 m ² | Commune |
| 16 | Création voie Labarre | 555 m ² | Commune |
| 19 | Création d'une voie d'accès Royat | 190 m ² | Commune |
| 20 | Agrandissement de la voie d'accès pour Bessé | 865 m ² | Commune |
| 21 | Création voie d'accès à la ZAE d'Alvestre | 2 280 m ² | CC du Volvestre |
| 22 | Création d'une voie pour gens du voyage | 5 780 m ² | CC du Volvestre |
| 23 | Aménagement du chemin de Lantouan | 3 350 m ² | Commune |
| 24 | Aménagement des voies sur le secteur de Naudon | 4 360 m ² | Commune |
| 25 | Agrandissement de l'empan du chemin de La Peyrière | 140 m ² | Commune |
| 26 | Base de loisir | 15 340 m ² | Commune |
| 27 | Unité eau potable | 15 105 m ² | SRMEd99 |
| 28 | Régularisation de l'empan chemin des glacières | 1 410 m ² | Commune |
| 29 | Régularisation du fossé parking scolaire | 290 m ² | Commune |
| 31 | Élargissement de la rue de l'Église | 55 m ² | Commune |
| 32 | Aménagement du chemin de la finière | 5 660 m ² | Commune |
| 33 | Aménagement du chemin des vignes | 160 m ² | Commune |
| 34 | Élargissement du chemin de Cabané - création d'un rond-point | 9 935 m ² | Commune |

